

FENİX
DANIŞMANLIK MÜHENDİSLİK



**Floresta
Villaları**



**“Everything you
imagine is real”**

**“Hayal
ettiğiniz her
şey gerçektir”**

**“A green
life concept
intertwined
with olive
trees”**

**“Zeytin
ağaçları
ile iç içe
yemyeşil
bir yaşam
konsepti”**



index

01

**The most natural
state of luxury**
Lüksün en doğal hali

02

Interior design
İç mekan tasarım

03

**Outdoor &
landscape design**
Dış mekan & peyzaj
tasarım

içindekiler

01

**The most
natural state
of luxury
Lüksün en
doğal hali**



Nature intertwined

"FLORESTA VILLAS" located in the GÜRE region, which is famous for its thermal spas, on the outskirts of the oxygen reservoir KAZDAĞLARI; A special and boutique living project consisting of only 5 Villas. Offering a lush life concept in the shade of a century-old pine tree, intertwined with olive trees, "FLORESTA VILLAS" promises a life that adorns dreams.

Doğayla iç içe

Oksijen deposu KAZDAĞLARI'nın eteklerinde termal kaplıcaları ile ünlü GÜRE bölgesinde konumlanan "FLORESTA VİLLARI"; sadece 5 Villa dan oluşan özel ve butik bir yaşam projesi. Asırlık çam ağacının gölgesinde, zeytin ağaçları ile iç içe yemyeşil bir yaşam konsepti sunan "FLORESTA VİLLARI" gözden uzak hayalleri süsleyen bir yaşam vaat ediyor.



Spectacular sea and nature view

The villas, designed by blending the unique beauties of nature with modern architecture, bring together the blue of the sea and the fascinating landscape of green in perfect harmony.

Muhteşem deniz ve doğa manzarası

Doğanın eşsiz güzelliklerinin modern mimariyle harmanlanarak tasarlandığı villalar denizin maviliğini ve yeşilin büyüleyici manzarasını mükemmel bir uyumla bir araya getiriyor.



There is sport in nature

You will enjoy nature sports in
IDA MOUNTAINS, the paradise of
eco tourism with its unique rich
nature, canyons and waterfalls,
deep valleys and rivers.

Doğasında spor var

Kendine özgün zengin doğası,
kanyon ve şelaleleri, derin vadi
ve nehirleriyle eko turizmin
cenneti KAZ DAĞLARI'nda
doğa sporlarının keyfini
çıkarcaksınız.



Convenience, comfort and top security

With the help of the smart home system, you will be able to easily manage all the devices and systems in your home from your phone or tablet and live a comfortable life with scenarios that suit your needs. Life will be easier for you with an infrastructure that can control underfloor heating system, lights, motorized curtains, doors, locks, pool lighting, sound speakers and many integrated systems from home or outside. Thanks to security systems such as a wide security camera network, motion sensor and water flood sensor, you will have the privilege of being able to instantly inform and intervene in case of extraordinary situations that may occur in your home.

Rahatlık, konfor ve üst düzey güvenlik

Akıllı ev sistemi yardımıyla evinizde ki bütün cihaz ve sistemleri telefon ya da tabletinizden kolayca yönetebileceğiniz ve ihtiyaçlarınıza uygun senaryolar ile konforlu bir yaşam sürebileceksiniz.

Yerden ısıtma sistemi, ışıklar, motorlu perdeler, kapılar, kilitler, havuz aydınlatması, ses hoparlörleri ve bir çok entegre sistemi evden veya dışarıdan kontrol edebileceğiniz bir alt yapıyla yaşam sizin için daha kolay olacak. Geniş güvenlik kamera ağı, hareket sensörü ve su taşkın sensörü gibi güvenlik sistemleri sayesinde evinizde yaşanabilecek olağan dışı durumlara karşı anında bildirim ve müdahale edebilme ayrıcalığına sahip olacaksınız.



Great location

3.5 km to Gure beach
22 km to Edremit airport
2 km to thermal hot springs
At the foot of Ida Mountains
22km to Kueukkuyu marina.
8 km to Akeay city center



Harika lokasyon

Güre sahiline 3.5 km
Edremit havaalanına 22 km
Termal sıcak su kaplıcalarına 2 km
Kaz Dağları'nın eteklerinde
Küçük kuyu marinaya 22km
Akçay şehir merkezine 8 km



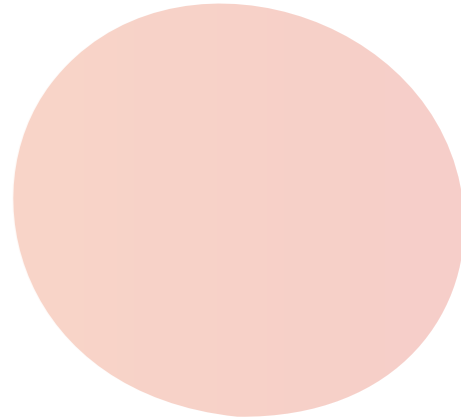
02

Interior
İç mekan

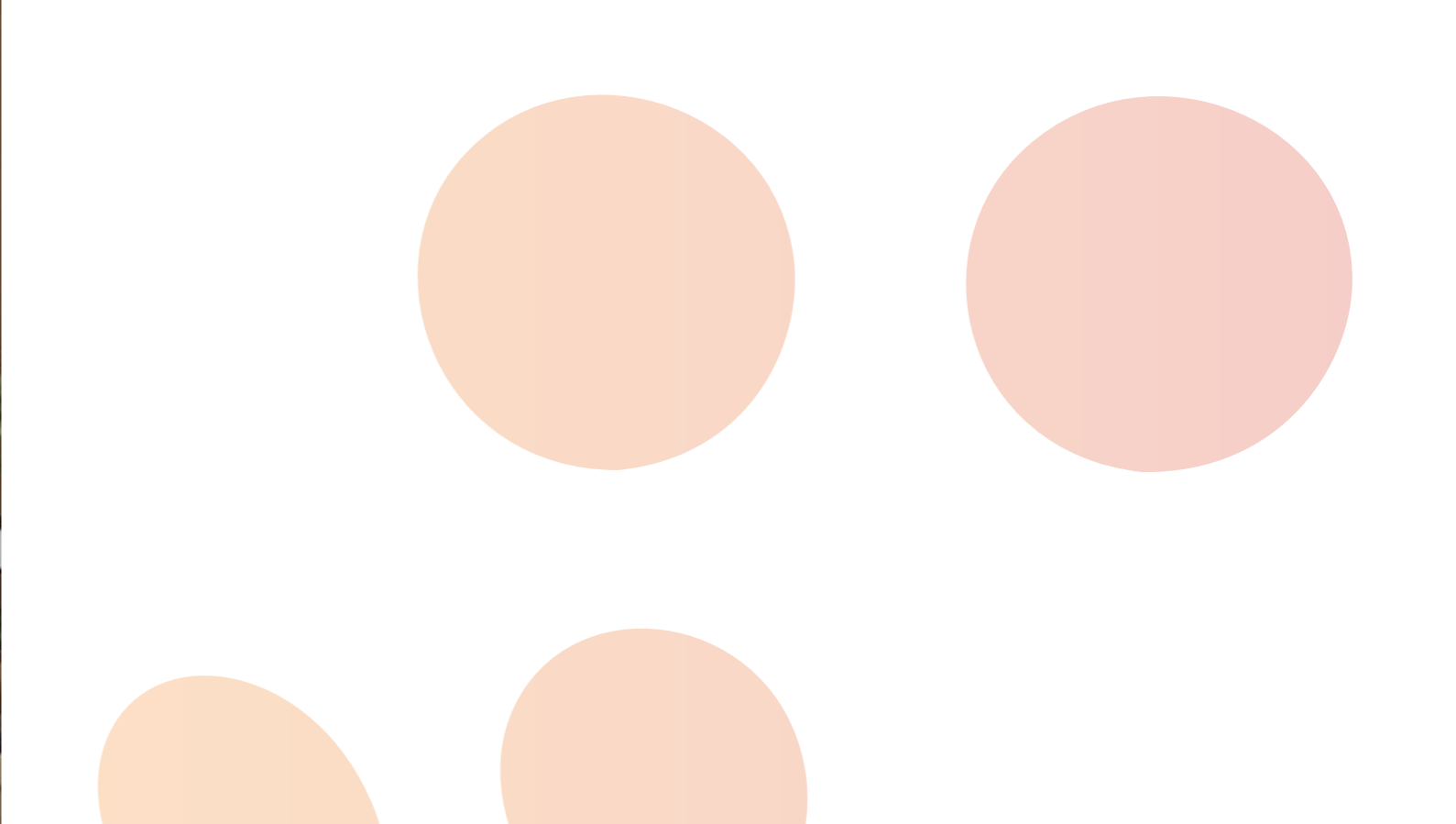




Kitchen
-
Mutfak



Saloon
-
Salon





Clothes
-
Vestiyer

Entrance WC
-
Giriş WC





A life in hotel comfort

Waking up to a new day in the magnificent sea view of the bay has never been so privileged.

Otel konforunda bir yaşam

Deniz manzarasında yeni bir güne uyanmak hiç bu kadar ayrıcalıklı olmamıştı.



Amazaing designs

The magnificent naturality of wood defying time follows you in every corner of your home.



Muhteşem tasarımlar

"Ahşabın zamana meydan okuyan muhteşem doğallığı evinizin her köşesinde sizi takip ediyor."





Garden floor
bedroom and bath

Bahçe katı yatak
odası & banyosu

Boutique Designs

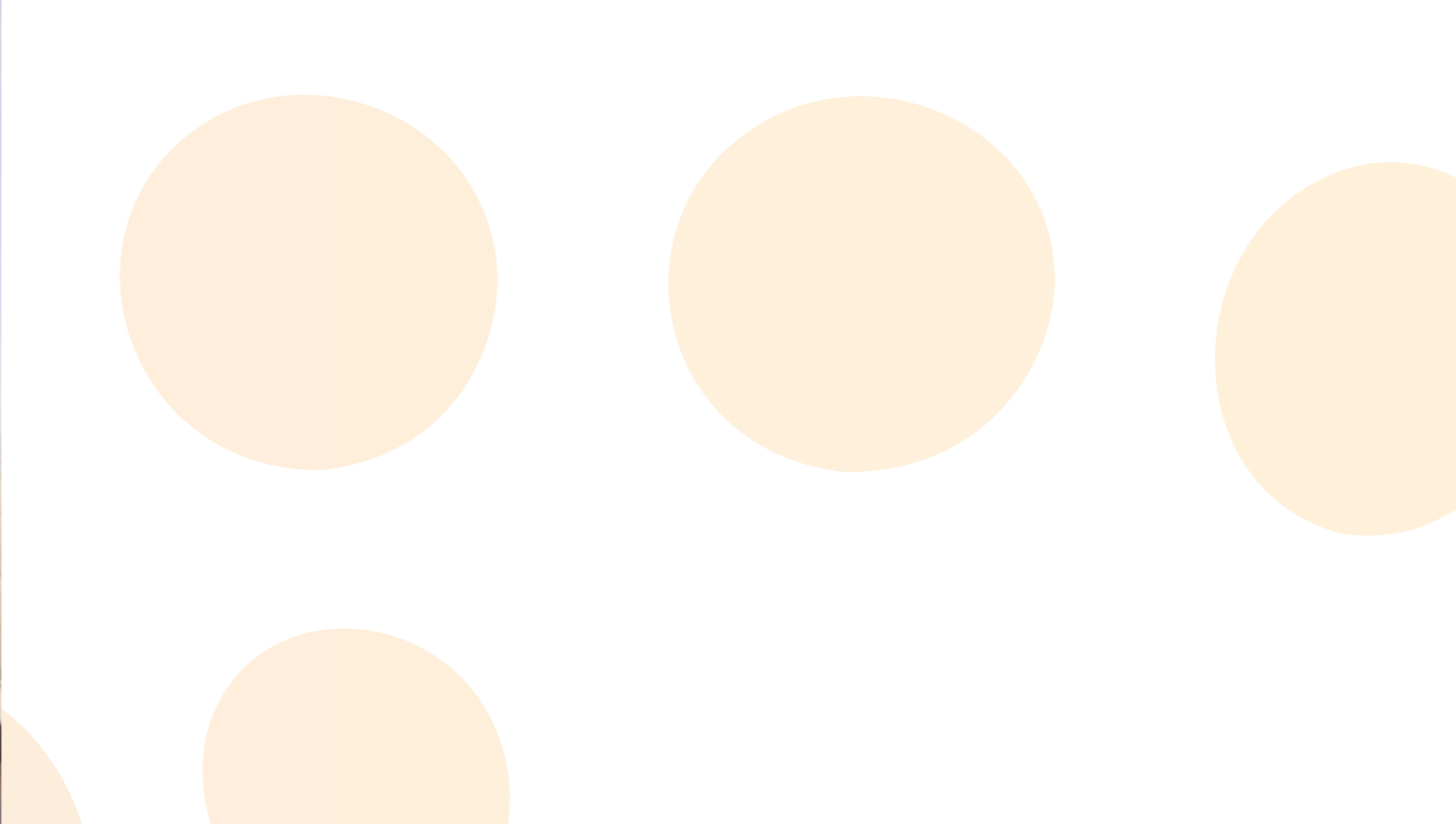
Special concept bathrooms
for you with aged faucets and
basalt natural design stone sink
selections...

Butik Tasarımlar

Eskitme bataryalar ve bazalt doğal
tasarım taş lavabo seçimleriyle
size özel konsept banyolar...



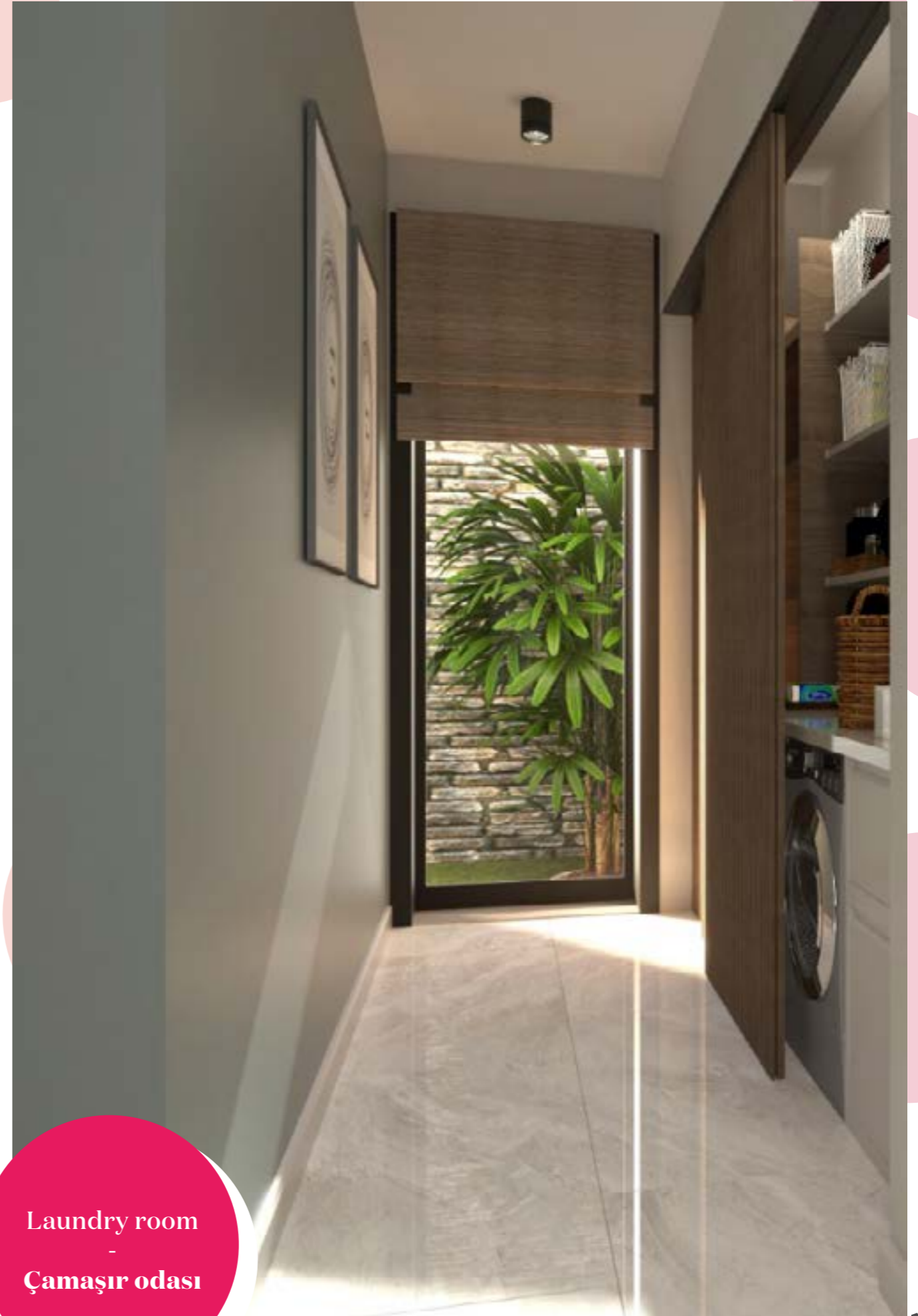
1St floor
bedroom
and bath
-
1. Kat
yatak odası
& banyosu



Garden floor
Bath and sauna
with sauna
-
Baħe katı
Saunalı banyo
ve sauna



Laundry room
-
Çamaşır odası



03

**outdoor &
landscape design**
**dış mekan &
peyzaj tasarımı**



Gorgeous Harmony with Nature

We have designed an ecological living space where every part of nature is protected without harming the texture, colors and olive trees of nature.



Doğayla Muhteşem Uyum

Doğanın dokusuna, renklerine ve zeytin ağaçlarına hiç bir zarar vermeden doğanın her bir parçasının korunduğu ekolojik bir yaşam alanı tasarladık.





This privileged boutique project consisting of 5 private villas; combining wood, stone and anthracite clamp elements, it reveals the most natural state of luxury. It brings the pleasure of a terrace-like pool to your feet with a magnificent sea view.

“Birbirinden özel 5 villadan oluşan bu ayrıcalıklı butik proje; ahşap, taş ve antrasit kenet elementlerini bir araya getirerek lüksün en doğal halini gözler önüne seriyor. Teras tadında havuz keyfini muhteşem deniz manzarasıyla ayaklarınıza getiriyor.”



Garden And Children's Playgrounds

You will enjoy the special landscape and multi-play area in the oxygen-rich forests.



Bahçe ve Çocuk Oyun Alanları

Oksijen deposu ormanların içerisinde size özel peyzaj ve çocuk oyun alanının keyfini çıkaracağız.



FLORESTA VILLAS where nature and sea views are different and completely different from each villa, and the most natural state of luxury is perfectly designed; offers a life beyond dreams.

Her bir villadan farklı ve bam başka bir güzellikte doğa ve deniz manzarasının görüldüğü, lüksün en doğal halinin kusursuzca tasarlandığı FLORESTA VİLLARI; hayallerin ötesinde bir yaşam sunuyor.





FENİX
DANIŞMANLIK MÜHENDİSLİK

www.fenixmuhendislik.com
info@fenixmuhendislik.com